



സുൽത്താൻ ബത്തേരി നഗരസഭ
വ്യവസായ, വ്യാപാര, തൊഴിൽ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ഫാക്ടറികൾക്കും മറ്റുമുള്ള
ട്രേഡ് ലൈസൻസ്

(Industries, Factories, Traders, Entrepreneurship and Other Services)

1. ലൈസൻസ് നമ്പർ : **859 /2023-24** വർഷം : **2023-24** ഫയൽ നമ്പർ: **PH1-9724/23**

2. ലൈസൻസിയുടെ പേരും വീട്ടുപേരും: **റമീസ് സി എം, ചേലക്കോത്ത് ഹൗസ്, പൂത്തൻകുന്ന് പി ഒ, സുൽത്താൻ ബത്തേരി. ഫോൺ. 9847925888**

3. അച്ചൻ പേര്: **മൊയ്തീൻ**

4. വ്യാപാര/വ്യവസായ/തൊഴിൽ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേരും വിലാസവും: **നേച്ചർ ഹോളിയേയ്സ്, സുൽത്താൻ ബത്തേരി**

5. വാർഡ്/കെട്ടിട നമ്പർ: **XXIV / 1361 E2**

6. വ്യാപാര/വ്യവസായ/തൊഴിൽ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ : **ട്രാവൽ എജൻസി നടത്തുന്നതിന്**

7. മെഷീനറികളുണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ ഉപയോഗവും മോട്ടോറുകളുടെ കൃതിശേഷിയും: **9. രസീത് നമ്പറും തീയതിയും: 122140-122942/ 28.03.2023**

8. ലൈസൻസ് ഫീസ് തുക: **1000/-**

മുനിസിപ്പൽ ആഫീസ്, സുൽത്താൻ ബത്തേരി തീയതി : **16.06.2023**

പബ്ലിക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ
സീനിയർ പബ്ലിക് ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടർ
SAJEEB V. MANJUNATHAN
കിങ്സ് സിറ്റി മാനേജർ



K.M. SAI
MANAGEMENT WING
SULTHAN BATHERY MUNICIPALITY
Mobile: 8075922378

B. സാധാരണ നിബന്ധനകൾ

1. വ്യാപാരം നടത്തുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻവശത്ത് പൊതുവിൽ കാണാവുന്ന വിധത്തിൽ ലൈസൻസുള്ള ആവശ്യകതകളോടൊത്ത് ലൈസൻസ് യാതൊരു കാരണവശാലും മുനിസിപ്പൽ അധികൃതരുടെ അനുമതി കൂടാതെ മറ്റൊരാൾക്ക് കൈമാറാൻ പാടുള്ളതല്ല. കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്ന ലൈസൻസുകൾ സാധ്യമാകുന്നതല്ല.

2. ശരിയായ ചുമർ ഇല്ലാത്തതോ, ഓല, വൈക്കോൽ മുതലായ സാധനങ്ങൾകൊണ്ട് മേഞ്ഞതോ ആയ കെട്ടിടങ്ങളിലും നിലം ഇഷ്ടിക വിരിക്കാത്തതോ, സിമന്റിടാത്തതോ ആയ കെട്ടിടങ്ങളിലും വ്യാപാരം നടത്താൻ പാടില്ലാത്തത് ആകുന്നു.

3. വ്യാപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ വെള്ളതടിച്ചും മറ്റും എപ്പോഴും വളരെ വൃത്തിയാക്കി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിനെ സംബന്ധിച്ച സെക്ടറിയോ, ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടറോ നൽകുന്ന നിർദ്ദേശം അനുസരിച്ച് പ്രവർത്തിക്കുവാൻ ലൈസൻസുകാരൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.

4. വ്യാപാരസ്ഥാപനങ്ങളിലെ അഴുക്ക് വെള്ളം പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഉപദ്രവകരമല്ലാത്ത രീതിയിൽ സെക്ടറിയോ, ഹെൽത്ത് ഇൻസ്പെക്ടറോ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന വിധത്തിൽ പൂർത്താക്കി വീടേണ്ടതാണ്. യാതൊരു കാരണവശാലും മലിനജലം പൊതുനീരത്തിലേക്ക് ഒഴുക്കിവിടാൻ പാടുള്ളതല്ല.

5. വ്യാപാരസ്ഥലത്ത് വെളിച്ചത്തിനും, വായുസഞ്ചാരത്തിനും വേണ്ടതായ സൗകര്യങ്ങൾ ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതാണ്.

6. മുനിസിപ്പലിറ്റി അധികൃതർക്ക് എന്ത് സമ്മതവും വ്യാപാരസ്ഥലങ്ങൾ പരിശോധിക്കുവാൻ അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

7. വ്യാപാരസ്ഥലം വാസസ്ഥലമായി ഉപയോഗിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.

8. ലൈസൻസിന്റെ നിബന്ധനകൾ ലംഘിക്കുന്ന പക്ഷം ലൈസൻസ് റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതും മേൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതുമാണ്.

9. മുനിസിപ്പൽ അധികൃതർ കൊടുക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിക്കുന്നതിന് ലൈസൻസുകാരൻ ബാധ്യസ്ഥനാകുന്നു.

10. പ്രത്യേകം ഉപനിതമങ്ങൾ ഉള്ള വ്യാപാരങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം അതാതിന്റെ സഭാവമനുസരിച്ച് മുനിസിപ്പൽ അധികൃതർ യഥാസമയം നൽകുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങളും എൻഫ്രോസ്സുമാക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകളും ബാധകമായിരിക്കുന്നതാണ്.

11. ലൈസൻസ് നിലവിലുള്ള മുനിസിപ്പൽ നിയമങ്ങൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും.

C. പ്രത്യേക നിബന്ധനകൾ

I. മത്സ്യം

1. വ്യാപാരസ്ഥലം ആവശ്യാനുസരണം വെള്ളം കൊണ്ട് കഴുകി വൃത്തിയാക്കേണ്ടതാണ്.
2. ചീഞ്ഞ മത്സ്യങ്ങൾ ശേഖരിക്കുവാനോ, വിൽക്കുവാനോ പാടുള്ളതല്ല.

II. എല്ലുകൾ

1. എല്ലുകൾ ശേഖരിച്ചു വെക്കുന്ന സ്ഥലം വാസസ്ഥലത്ത് നിന്ന് കുറഞ്ഞത് 35 മീറ്ററുകിലും അകലെ ആയിരിക്കണം.
2. എല്ലുകൾ, മേൽപ്പുരയുള്ളതും മറയുള്ളതുമായ സ്ഥലത്ത് മാത്രമേ സൂക്ഷിക്കാൻ പാടുള്ളൂ.



ISSACS CENTRE SQUARE

OFF M.G. ROAD, SULIHAN BATHERY, WAYANAD - 673 592

DATE : 26.02.2026

എന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ സൂൽത്താൻ ബത്തേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റിയിൽ സൂൽത്താൻ ബത്തേരി വില്ലേജിൽ സൂൽത്താൻ ബത്തേരി എന്ന സ്ഥലത്ത് താൻ കരം അടച്ചു വരുന്ന XXIV/1361 E2 നമ്പർ കെട്ടിടത്തിലെ 791 Sqft മുറി ഉൾപ്പെടുന്ന സ്ഥലം റമീസ് സി.എം., S/o. മൊയ്തീൻ സി.കെ, ചേലക്കോത്ത് വീട്, പുത്തൻകുന്ന് പി.ഒ, സൂൽത്താൻ ബത്തേരി എന്നയാൾക്ക് Nature Holidays എന്ന സ്ഥാപനം നടത്തുന്നതിന് വേണ്ടി താൻ വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിട്ടുള്ളതാകുന്നു. ടി കെട്ടിടം കൊമേഴ്സ്യൽ വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ടാക്സ് അടച്ചു വരുന്നതാണ്.

എന്ന് വിശ്വസ്യതയോടെ

സ്ഥലം : സൂൽത്താൻ ബത്തേരി

For Issacs Centre Square

[Signature]
Proprietor

ഐസൺ. കെ.ജോസ്
കുറ്റിത്തറ റ്റീട്
സൂൽത്താൻ ബത്തേരി



This is to Certify that the above contents are true.

[Signature]
26.02.2026



RAFFEEQUE.C.A, MA,LL.B.

Advocate & Notary

Roll No. K/670/1998

Sulthan Bathery, Wayanad Dist.

Kerala-State, India-673 592

E-mail: advraffeequewyd@gmail.com

Ph: +91- 9447682474

NOTARIAL REGISTER PARTICULARS
Vol. No. 1 Page No. 8
Sl. No. 81 Date: 27.02.2026

Executed and signed before me by the executants on this the 27th day of February 2026 at my office at Sulthan Bathery.



Sulthan Bathery Municipality

Sulthan Bathery
Wayanad Dt-Kerala State 673592
04936-220240
GST: 32AAALS5803P12Q

RECEIPT

No : R-M120300-25001525

Date: 26-04-2025

FileNo & Date:

Payer

Isson, K.Jose

Kureethadom House , Sulthan Bathery673592

Ward: 24-Sulthan Bathery, Door No: 1361, E2, Building ID: 31283010030095

Remitter



Sl.No	Item	Head Of Account	Financial Year	Building Details	Period	Total
1	Receivables for Property Taxes (Current)	4311001	2025-2026	24/1361/E2	First Half	2452.00
2	Government and Other Dues Payable - Library Cess Payable	3503001	2025-2026	24/1361/E2	First Half	123.00
3	Receivables for Service Cess (Current)	4312003	2025-2026	24/1361/E2	First Half	246.00
4	Receivables for Property Taxes (Current)	4311001	2025-2026	24/1361/E2	Second Half	2206.00
5	Government and Other Dues Payable - Library Cess Payable	3503001	2025-2026	24/1361/E2	Second Half	123.00
6	Receivables for Service Cess (Current)	4312003	2025-2026	24/1361/E2	Second Half	245.00
Total Five Thousand Three Hundred and Ninety Five Only						5395.00

Mode of Payment : CHEQUE

Bank Transaction ID / UTR : 905619

Counter Number: 1

Name of Employee: AJESH M A, Office Attendant

Remarks :

Rebate Amount : 245.00

Sd
Secretary
Sulthan Bathery Municipal
Office